

ダイキンHVACソリューション東北株式会社 様

オートランドリータカノ
石綿事前調査業務

調 査 報 告 書

株式会社 共友工業

1. 目的・概要

本調査は、石綿含有建材(レベル1～レベル3)の有無について、「現地調査」、「試料採取」及び「石綿分析」を実施することにより、解体工事、改修工事等における適正な施工方法の選択するための資料とすることを目的とした。

2. 調査対象建築物

調査対象建築物の物件概要を表2.1に示す。

表 2.1 調査対象建築物 物件概要

調査対象建築物	オートランドリータカノ
所在地	仙台市太白区茂庭字人來田東12-1
建 物	工場
構 造	鉄骨造
階 層	3 階建
延床面積 (㎡)	-
建築物等の設置の工事に着手した年月日	-

3. 現地調査日

2024年 12月 12日

4. 調査・分析機関

調査者を表4.1に示す。

表 4.1 調査・分析機関

	調査・分析機関	所在地
現地調査 試料採取	株式会社 共友工業 調査者 坂田 桂一 特定建築物石綿含有建材調査者 証明書番号 第 H2903041 号 講習実施機関 日本環境衛生センター	仙台市宮城野区萩野町2-22-3 TEL022-290-221

5. 調査内容

5.1 現地調査

現地調査は以下のとおり行った。当該物件の図面及び前回調査結果をもとに、外部及び内部の目視等による現地確認を行った。

当該物件は鉄骨への吹付材が確認され、平成28年12月の分析結果でアスベストが検出されています。また、外壁に仕上塗材の使用が確認されたが、今回のエアコン更新工事ではコア抜きが数本のため、石綿含有建材としてみなし作業にて施工するため、「5.2 試料採取」及び「5.3 石綿分析」は行わなかった

5.2 試料採取

本件調査では行いませんでした。

5.3 石綿分析

本件調査では行いませんでした。

6. 調査結果

本調査では、工場内鉄骨にレベル1(吹付け石綿)の建材が合確認されました。

エアコンの設置工事の際、対象の建材に触れなければ特定粉じん作業等の届出は不要です。

但し、工事の際吹付材を除去する場合は、所轄官庁に届出の上飛散防止対策を徹底して行う必要があります。

また、外壁に仕上塗材の使用が確認されたが、今回のエアコン更新工事ではコア抜きが数本のため、計画書を作成し、飛散防止対策を徹底して作業を行う必要があり、廃棄物は石綿含有建材とみなし適正に処理しなければなりません。

石綿事前調査結果報告システム対象建材一覧表

建 築 材 料 の 種 類	事 前 調 査 の 結 果			特 定 建 築 材 料 に 該 当 し な い 場 合 の 判 断 の 根 拠				
	石綿有	みなし	石綿無	①目視 ③分析	②設計図書等（④を除く。） ④建築材料製造者による証明	⑤建築材料の製造年月日		
吹付け材	☒	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
保温材	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
煙突断熱材	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
屋根用折版断熱材	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
耐火被覆材（吹付け材を除き、けい酸カルシウム板第2種を含む）	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
仕上塗材	☐	☒	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
スレート波板	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
スレートボード	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
屋根用化粧スレート	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
けい酸カルシウム板第1種	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
押出成形セメント板	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
パルプセメント板	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
ビニル床タイル	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
窯業系サイディング	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
石膏ボード	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
ロックウール吸音天井板	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐
その他の材料	☐	☐	☐	① ☐	② ☐	③ ☐	④ ☐	⑤ ☐

7.留意事項

現地調査は安全が確保され、立ち入り可能な箇所において、目視および分析による調査を行った。今回調査箇所以外から改修、解体などによって、内部状況等が明らかになることなどにより、新たに対象建材が確認された場合は、別に調査・分析が必要となる。

8.添付資料

- ・調査者 建築物石綿含有建材調査者講習修了証明書
- ・平成28年 調査報告書
- ・調査状況写真

調査・報告書作成

株式会社 共友工業

取締役統括部長

坂 田 桂

〒983-0043

仙台市宮城野区萩野町2丁目22-3

TEL : 022-290-5221 FAX:022-797-6644



建築物石綿含有建材調査者講習修了証明書

坂田 桂一

1975年4月17日

証明書番号 神奈川1 第H2903041 号
修了年月日 2018年3月15日

☐ 建築物石綿含有建材調査者
☒ 特定建築物石綿含有建材調査者

建築物石綿含有建材調査者講習登録規定(平成30年
厚生労働省・国土交通省・環境省告示第1号)第2条
第2項の建築物石綿含有建材調査者講習を修了した
ことを証する。

2019年2月6日

一般財団法人日本環境衛生センター
理事長 南川 秀樹



講習修了履歴

講習種別	講習実施機関名	修了年月日	修了番号
講義/実地	日本環境衛生センター	2018.3.15	H2903041

定期講習受講履歴

講習実施機関名	修了年月日	修了番号

株式会社 オートランドリータカノ 様

分析結果報告書

建材製品中の石綿定性・定量分析

平成 28 年 12 月 14 日

作業環境測定機関登録番号 5-2
秋田環境測定センター株式会社
秋田県秋田市川尻御休町11-14
TEL 018 (864) 1281
FAX 018 (864) 1282

石綿障害予防規則 第3条第2項に基づく
事前調査における石綿分析結果報告書（証明書）

株式会社 オートランドリータカノ 様

貴依頼による石綿分析の結果は、下記に記載したとおりであることを証明します。
ただし、本分析の結果は、入手した試料の範囲に限定させていただきます。

記

1. 分析を実施した石綿分析機関

① 名 称	秋田環境測定センター株式会社	② 代表者氏名	森 洋
③ 所 在 地	〒010-0943 秋田県秋田市川尻御休町11-14 TEL : 018-864-1281 (代表) FAX : 018-864-1282		
④ 登録番号(作業環境測定機関)	5-2		
⑤ 連絡担当者	庄司 寛		

2. 分析を実施した年月日

⑥ 分析実施日	平成 28 年 12 月 2 日 ~ 平成 28 年 12 月 7 日
---------	-------------------------------------

3. 物件名称

⑦ 物件名称	建材製品中の石綿定性分析
--------	--------------

4. 分析実施者 一覧

項目	氏名	項目	氏名
⑧ 一次分析試料の作成	山田 勝	⑨ 位相差・分散顕微鏡による定性分析	山田 勝
項目	氏名	公益社団法人 日本作業環境測定協会が実施した石綿クロスチェック事業の参加の有無及びランク等	
⑩ X線回折分析法による定性・定量分析	山田 勝	無 (有)	(A ランク 認定No. 1411A0025)
	遠藤 彰	無 (有)	(A ランク 認定No. 1511A0008)

5. 分析結果

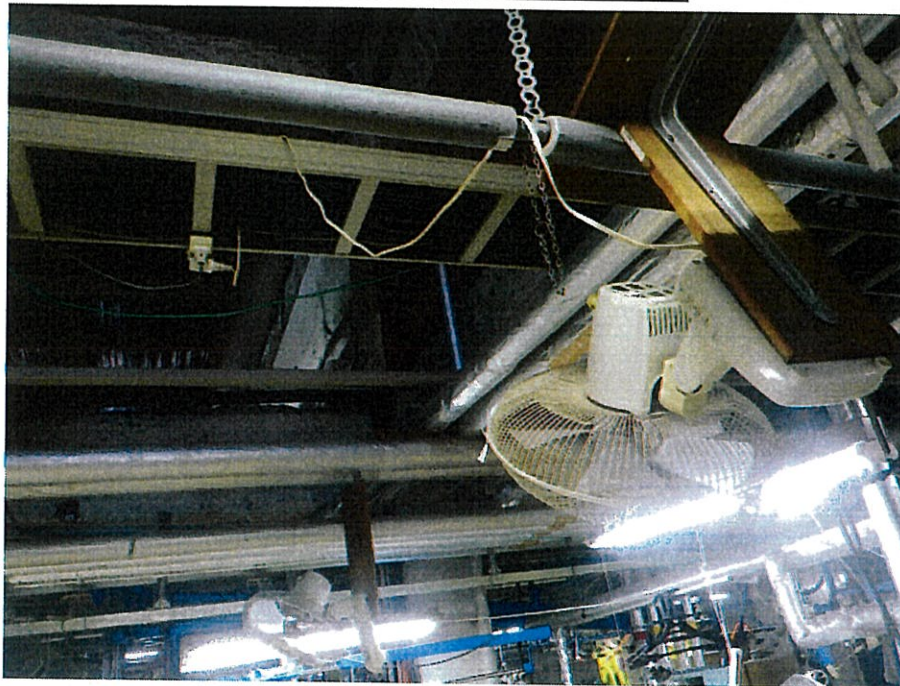
試料 No.	⑪ 採取箇所 (採取部位)	⑫ 定性分析結果				⑬ 石綿含有判定結果		⑭ 定量分析結果	別添 データ No.
		X線回折分析法		分散染色法		石綿の 有無	石綿の 種類	石綿含有率 (%)	
		石綿の 有無	石綿の 種類	石綿の 有無	石綿の 種類				
1	工場建屋 鉄骨梁 吹付け材 (白色・塊状)	○有・無	Chr	○有・無	Chr	○有・無	Chr	Chr 2.62	別添 1
2	ボイラー室 鉄骨梁・柱 吹付け材 (灰色・綿状)	有・○無		有・○無		有・○無		—	別添 2
	以下余白	有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			
		有・無		有・無		有・無			

注 1) X線回折分析法はJIS A 1481によるX線回折装置の条件に基づくX線回折定性分析法のこと。
分散染色法は、JIS A 1481による位相差・分散顕微鏡の仕様に基づく分散染色法のこと。

注 2) 種類の項には、次の記号で記載している。

Chr:クリソタイル Amo:アモサイト Cro:クロシドライト Tre/Act:トレモライト/アクチノライト
Ant:アンソフィライト

状 況 写 真



工種 石綿事前調査

工区

日時 令和6年12月12日

鉄骨 吹付材

アスベスト含有



工種 石綿事前調査

工区

日時 令和6年12月12日

鉄骨 吹付材

アスベスト含有



工種 石綿事前調査

工区

日時 令和6年12月12日

外壁塗材

みなし建材